

「りのいずむ」とは…

リノ・ハピア（リノベーションを通じてハッピーに！という思いのこもった社名）とイズム（流儀）から作った造語。リノ・ハピアらしさを詰め込んだ社外報です。

生垣撤去、防草シート敷工事

多摩支店が担当してる物件で、側溝外側の生垣（ヒバとレッドロビン）に枯木が多くなり、支柱も腐食し見栄えが悪くなったため、それを撤去し、雑草が出ない様に防草シートを敷設、手前にドウダンツツジを新植する工事を行いました。

生垣の枯葉が側溝に溜まるのを解消、ドウダンツツジで見栄え良く、更に外周の雑草をなくし、定期的な管理の手間をなくすための施工になります。その際に使用した防草シートをご紹介します。

今回は、デュポン社のザバーン 240 を使用しました。専用ピンは施工性がよく、一般的な防草シートより、ピンのところから雑草が出難い構造になっています。シートの強度が高いため、耐用年数も長く、破れ・剥がれがなく、貫通力の高い植物も抑制します。今回は砂利敷は行っていないですが、シートの上に砂利を敷くと、効果は半永久的になるのにおすすめです。

他にも厚みの薄い仕様もあり、雑草の種類、施工場所、目的、予算等に合わせて検討可能です。（多摩支店）



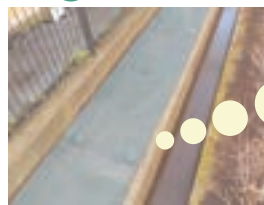
施工前



伐採・整地



ピン打ち

シートがない状態だと
雑草がたくさん生えてきます雑草が生えにくい
構造のピンです！

このシートは水はけに優れ、空気を良く通すことから土に影響を与えません！



施工後

特殊シリコン樹脂塗料

現在大規模修繕中の物件では、1液水系汚染除去性特殊シリコン樹脂塗料を使用し、塗装工事を施工しています。この材料は7つのメリットがあります。

1. 汚染除去性については特殊シリコン樹脂を配合しているので、汚染物質が塗膜表面に浸透しづらく、付着しても汎用的な艶消し塗料よりも簡単に拭き取りできるので、美しさを持続できます。
2. 安全性についてはシックハウス症候群の原因物質となる成分は極めて少なく、低VOCのため、内装に安心してご使用いただけます。匂いも気になりません。
3. ヤニ止め効果に関しては緻密な塗膜はヤニ止め効果があり、下地からの染み出しによる内装の黄ばみを防ぎます。
4. 隠ぺい力については高い隠ぺい性（とまり）で下地の汚れをキレイに隠せます。艶消しの落ち着いた仕上がりは内装に最適です。

5. 密着性・透湿性についてはビニルクロス・軒天などにも密着性に優れ、幅広い下地に適応します。透湿性にも優れているので膨れや剥がれを防ぎます。
6. 防藻防カビ性については藻やカビの発生を抑え、美観や健康を守ります。
7. 工期短縮については下塗りが不要なため、工期短縮が可能です。

（菊水化学工業（株）カタログより引用）



壁が汚れにくいと手入れも楽になります。ぜひ、修繕の際に、検討してみたいかがでしょうか。

（神奈川支店）

熱中症予防喚起システム

城東支店管轄の大規模修繕工事にて、熱中症対策として『熱中症予防喚起システム』を設置しました。30℃以上が続く真夏の猛暑日に、現場で働く人の熱中症対策を行うための装置です。

メリット

- ・熱中症予防指標の暑さ指数 WBGT 値を大きく表示
- ・猛暑日に熱中症予防の注意喚起
- ・気温により4段階標識
- ・4カ国語表示し、外国人労働者への注意喚起

デメリット

- ・大雨・強風の影響がある場所の配置は故障の原因に…必ず雨・風が当たらない場所に設置する。

更に、作業員にはこまめに熱中症予防に関する注意喚起を行い、WBGTの気温が高い場合には水分や塩分を適宜補給するよう促しています。

安心・安全な工事を行うために、今年も現場の熱中症者ゼロで猛暑を乗り越えます。(城東支店)

日常生活における暑さ指数

暑さ指数 (WBGT)	注意すべき気象要素と健康状態	注意事項
危険 (31以上)	すべての生活活動で注意を要する状態	危険な状態に陥る可能性があります。危険な状態に陥る可能性があります。
注意 (28以上31未満)	生活活動で注意を要する状態	危険な状態に陥る可能性があります。危険な状態に陥る可能性があります。
警戒 (25以上28未満)	生活活動で注意を要する状態	危険な状態に陥る可能性があります。危険な状態に陥る可能性があります。
快適 (25未満)	生活活動で注意を要する状態	危険な状態に陥る可能性があります。危険な状態に陥る可能性があります。

(熱中症予防情報サイトより引用)

手摺支柱グラウト注入

バルコニーや屋上の手摺支柱内部に雨水や結露が滞留する場合があります。そうした場合、手摺が腐食したり、支柱が埋め込まれている箇所の躯体にひび割れがあったりすると、表面の塗膜が膨れたりします。

また、改修工事後ですと、支柱内の水の抜け道が悪くなり漏水に繋がることもあります。放置しておくことで劣化を早めてしまうので、グラウト注入をご提案しています。

グラウト注入は、手摺支柱根元に10mm位の穴をあけ、グラウト材を流し込み滞留水を外に出しながら穴の高さまでグラウト材を充填する工法です。乾燥後は、滞留することがなくなり劣化の抑制になります。

手摺用のグラウト材は、通常のグラウト材より高い

流動性があり、細い支柱内にもスムーズに注入可能です。手摺を修繕する際は、ぜひご検討ください。

検査で発見! (アフターメンテナンスチーム)



ひび割れにより膨れができています

グラウト材を注入滞留水を除去!

施工完了!

建物を元気に、人を笑顔にする

リノ・ハピア株式会社

お問い合わせ先

本社
〒145-0062 東京都大田区北千束 3-1-3(渡辺ビル)
TEL: 03-3748-4021 FAX: 03-3748-4022

城東支店 TEL: 03-3625-7861
〒130-0012 東京都墨田区太平 1-2-11 朝日ビル 2F

多摩支店 TEL: 0423-60-1333
〒183-0027 東京都府中市本町 2-7-26

神奈川支店 TEL: 045-620-3831
〒224-0025 神奈川県横浜市都筑区早渕 3-4-20

埼玉支店 TEL: 048-242-5404
〒335-0004 埼玉県蕨市中央 3-7-1 ジェイホームビル 4F

千葉支店 TEL: 043-275-4373
〒262-0023 千葉市花見川区検見川町 5-273(清建ビル 3F)

城北支店 TEL: 03-3852-3818
〒120-0013 東京都足立区弘道 1-31-10

☎: 0120-270451
URL: <http://www.reno-happia.co.jp/>
MAIL: info@reno-happia.co.jp

リノ・ハピア 検索

工事業業

- ◆仮設工事
- ◆下地補修工事
- ◆外壁剥離・剥落防止工事
- ◆塗装工事
- ◆防水工事
- ◆耐震補強工事
- ◆ドア・サッシ交換工事
- ◆外断熱工事

編集後記

8月になりました。35℃以上の真夏日が続いていますね。夜間も気温が高く、熱中症になる人が年々増加しています。

電気料金が気になると思いますが、実は夜間はエアコンを無理に切らず 26~28℃の弱め設定で「つけっぱなし」が一番お得だそうです! 寝苦しさも防いで、命を守る「つけっぱなし」を実践してみてください。

<読者アンケート>

ご回答いただいた方
全員にもれなく500円分の
クオカードをプレゼント!
※初回のみ

