

「りのいずむ」とは…

リノ・ハピア（リノベーションを通じてハッピーに！という思いのこもった社名）とイズム（流儀）から作った造語。リノ・ハピアらしさを詰め込んだ社外報です。

色選びの重要性

CAD事業部では、お客様が外壁などの塗り替えを検討される際、仕上がりを確認するためのイメージ画像を作成しています。

住宅の色を選定する場合、単に好きな色にするというわけにもいかず、周囲の街並みや、施工後の住宅と調和するかどうかとも考える必要があります。集合住宅であれば、なおのこと悩まれると思います。そういった不安を解消するために作られるのが、**建物のカラーシミュレーション**です。

右の画像は、エントランスのアプローチにて、既存の***スタンプコンクリート**を撤去し、新たにカラーアスファルトを舗装するという工事のシュミレーションです。何色かの候補を用意し、どんな色に仕上げていくか幾度も試行していきます。

1日の始まりと終わりに必ず目に入る玄関部分、お客様がより晴れやかな気持ちで日々を過ごすことが出来るよう、私たちも丁寧に取り組んでいます。

(CAD事業部)

*コンクリートの表面に模様となる型を押し付け、着色を施すことで、自然石やレンガ、タイルといった他の素材そっくり仕上げる工法です。

【元の写真】



【色の候補】

ホワイト
ベンガラ
ライトブルー
アイボリー

色の候補を何色が決めて、**シミュレーション**をしていきます。



高圧洗浄工事

現在、大規模修繕工事中の物件で、高圧洗浄を行っています。

外壁塗装工事や防水工事における高圧洗浄は、ただ単に「汚れを洗い落とすため」というより、古い塗膜や長年の汚れを削り落とし、「塗装面との接着性を上げるため」に実施します。

今回の現場は、苔や土汚れが著しく、通常より時間をかけてしっかりと汚れを落としました。洗浄工事を怠ると接着性が低下し、塗装の剥がれが発生しやすくなり、漏水の原因にもなってしまいます。

一つ一つの作業を丁寧に、これからも建物を元気にしていきます。

(本社工事部)



長く綺麗を保つために
とても重要な工程です！

洗浄済みの部分と
そうでない部分が
一目瞭然ですね！



キッチンの修繕

「キッチン」は、火や油、水、調味料などを使用するため、必然的に汚れていってしまう場所です。普段、お掃除シートなどでお手入れしていても、長年使えば傷や汚れが増えていきます。

しかし、家具とは違い、簡単に吊り戸棚や流し台を取替えることが出来ないのが現状です。簡易的にキッチンを綺麗に出来ないか？その考えから、管理を請負っている団地の空家工事では下記の工事を実施しています。

- ・吊り戸棚と流し台の扉のみ取替え
- ・壁のパネルを増し張り
- ・レンジフードの取替え

部分的な施工ですが、右の写真のように見栄えは格段に違ってきます。

全て取り替えずとも、部分的に綺麗になるだけで雰囲気が変わり気分もリフレッシュできます。ぜひお試しください。

(城東支店)

※弊社の空家工事は、UR管理団地のみで実施しています。



樹脂畳



生活スタイルの変化などから和室がない住宅が増えていますが、やっぱり畳がほしい！ごろんと寝転びたい！と思うことはありませんか？今回は、フローリングやタイルに張るだけの「樹脂畳」をご紹介します。

樹脂畳は、カラーバリエーションが豊富なため、好みの空間をデザインできます。また、商品にもよりますが、表面からの浸水を防ぐ防水設計のものもあり、畳を使うには課題のあった場所でも使用できます。耐久性・耐候性・耐水性・衝撃緩和など万能な床材で、水拭きできるのでお手入れも簡単です。

家にいる時間が長くなった近年だからこそ、思い切った模様替えも良いかもしれませんね。

(多摩支店)



建物を元気に、人を笑顔にする

リノ・ハピア株式会社

お問い合わせ先

リノ・ハピア 検索

本社
〒145-0062 東京都大田区北千束 3-1-3(渡辺ビル)
TEL: 03-3748-4021 FAX: 03-3748-4022

☎: 0120-270451
URL: <http://www.reno-happia.co.jp/>
MAIL: info@reno-happia.co.jp

城東支店 TEL: 03-3625-7861
〒130-0013 東京都墨田区錦糸 1-10-11(ヤマキドノール 1F)

多摩支店 TEL: 0423-60-1333
〒183-0027 東京都府中市本町 2-7-26

神奈川支店 TEL: 045-620-3831
〒224-0025 神奈川県横浜市都筑区早渕 3-4-20

埼玉支店 TEL: 048-242-5404
〒335-0004 埼玉県蕨市中央 3-7-1 ジェイホームビル 4階

千葉支店 TEL: 043-275-4373
〒262-0023 千葉市花見川区検見川町 5-273(清建ビル 2F)

城北支店 TEL: 03-3852-3818
〒120-0013 東京都足立区弘道 1-31-10

工事業

- ◆仮設工事
- ◆下地補修工事
- ◆外壁剥離・剥落防止工事
- ◆塗装工事
- ◆防水工事
- ◆耐震補強工事
- ◆ドア・サッシ交換工事
- ◆外断熱工事

編集後記

冷え込む日が増えてきました。カイロが欲しくなる時期ですね。

リノ・ハピアではイベントなどでお配りするオリジナルデザインのカイロを作成しています。現場見学会などで今冬も配布予定です！これから寒くなりますが、カイロをご用意して皆様のご来場をお待ちしております。

＜読者アンケート＞

ご回答いただいた方全員にもれなく500円分のクオカードをプレゼント！
※初回のみ

