

「りのいずむ」とは…

リノ・ハピア（リノベーションを通じてハッピーに！という思いのこもった社名）とイズム（流儀）から作った造語。リノ・ハピアらしさを詰め込んだ社外報です。

エントランス改修工事

建物の顔でもあるエントランスを改修することで、印象も大きく変わります。

今回の工事では、一部の壁を新設し、塗装部分を**木目調シート**に変更しました。木目調シートを使用することで、木のぬくもりが感じられる雰囲気になりました。また、改修前は壁にそのまま取り付けてあるだけだったポストを撤去し、新設した壁の中に埋め込むことで、凹凸のないスタイリッシュなデザインを作り出すことができました。

こういったシートは木目の種類も多数あり、シンプルに1種類で統一したり、数種類を掛け合わせて、さまざまなデザインをお好みで作리出すこともできます。木目調シートのほかに石調仕上げなどもあり、高級感を出しつつ落ち着いた雰囲気に仕上げることができます。

外壁修繕の際は、ぜひさまざまな種類のシートを見比べてみてください。（神奈川支店）



Before

かなり古びた印象があります…



After

埋め込みポストでスッキリ好印象に！

洗濯物情報の共有方法

現在、神奈川県横浜市で行っている外壁修繕工事の現場では、洗濯物を干せるかどうかの情報を掲示板でお知らせすると同時に、インターネットから随時確認できるシステムを取り入れています。

従来は居住者の皆様自身で、各階段室やエントランス掲示板のお知らせを確認していただいていたのですが、このシステムを取り入れることで「いつ」、「どこにいても」、当日・翌日以降の洗濯物情報をご確認いただけるようになりました。

外出自粛やテレワークの導入によって、1日中家にいることも多くなってきている中、洗濯物情報の確認のためだけに外出する必要がないため、利用して下さる方が増えてきています。

いずれ掲示板等でのお知らせを廃止し、インターネット版のみで運用することが出来れば、ペーパーレ

ス化が進み環境問題への対策にもつながります。

今後も利便性や環境配慮について考えた取組みをして参ります。（城東支店）



洗濯物が干せるかどうかだけでなく、その日の気温や洗濯物の乾きやすさなどを同時に確認することができ、とても便利です。また、近日の作業内容についても表示されるので、より工事への理解が深まるかもしれません。

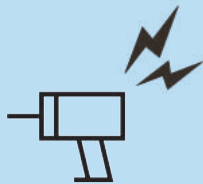
中学校の改修工事

現在、大田区の中学校で改修工事を行っています。工事中とはいえ、通常通り学校生活を送っている生徒や教職員の皆様がいるため、現場で気をつけていることや対応していることをご紹介します。

学校改修の注意ポイント①

足場を建物に繋ぎ止める箇所には、ドリルで穴を開ける必要があります。建物内部にいますと、かなりの音と振動を感じるため、授業中のドリルでの作業は避け、ほかの箇所を進められる作業を優先的に行いました。

特にテスト期間は、午前中の音出し作業を避けるよう、学校から要望があったため、各所で調整しながら施工を進めています。



学校改修の注意ポイント②

資材を運ぶため、校庭に工事用トラックが入り出すことがあります。トラックがそのまま校庭の上を走ると、タイヤ痕がついて地面が凸凹になってしまうため、プラスチック敷板を用いて対策をしています。

足場材などの重たい物を置く際にも、下にプラスチック敷板を敷いて痕が残らないように工夫しています。



部活動の大会前ということもあり、プラスチック敷板は最小面積で敷き、作業終了時には部活動の邪魔にならない場所に片付けるようにしています。



今回の工事では、校舎だけでなく体育館も工事対象となっています。体育館は複雑な構造になっているため、建物の外側に足場を二重に設置する方法で組んでいます。また、築年数が経っておりアスベストが使われている箇所もあるので、飛散しないように防災シートを張り、生徒がいない長期の休みに合わせて工事をするなど調整して対応しています。

マンションとは工事環境が違うため、学校行事や部活動、生徒など学校側に迷惑がかからないよう、さまざまな工夫を考え、最大限の配慮をして施工を進めて参ります。
(本社工事部)



建物を元気に、人を笑顔にする

リノ・ハピア株式会社

お問い合わせ先

リノ・ハピア 検索

本社
〒145-0062 東京都大田区北千束 3-1-3(渡辺ビル)
TEL: 03-3748-4021 FAX: 03-3748-4022

☎: 0120-270451
URL: <http://www.reno-happia.co.jp/>
MAIL: info@reno-happia.co.jp

城東支店 TEL: 03-3625-7861
〒130-0013 東京都墨田区錦糸 1-10-11(ヤマキドノール 1F)
多摩支店 TEL: 0423-60-1333
〒183-0027 東京都府中市本町 2-7-26
神奈川支店 TEL: 045-620-3831
〒224-0025 神奈川県横浜市都筑区早渕 3-4-20
埼玉支店 TEL: 048-242-5404
〒335-0004 埼玉県蕨市中央 3-7-1 ジェイホームビル 4 階
千葉支店 TEL: 043-275-4373
〒262-0023 千葉県市川区検見川町 5-273(清建ビル 2F)
城北支店 TEL: 03-3852-3818
〒120-0013 東京都足立区弘道 1-31-10

- 工事業業
- ◆仮設工事
 - ◆下地補修工事
 - ◆外壁剥離・剥落防止工事
 - ◆塗装工事
 - ◆防水工事
 - ◆耐震補強工事
 - ◆ドア・サッシ交換工事
 - ◆外断熱工事

編集後記

まだまだ暑い日が続いています。晴れた日の外出の際は、日傘が欠かせなくなってきました。真夏の表面温度の差は、日向と日陰で約 20 度あります。日陰にいただけで体感温度が -7 度下がるそうです! (個人差あり)

マスク着用が必須の昨今、例年より熱中症に気をつけていきましょう。

今月号も、りのいずむ読者アンケートにご回答いただくと、もれなく 500 円クオカードをプレゼントします!
こちらからご回答ください→

