

りのいずむ

「りのいずむ」とは…

リノ・ハピア(リノベーションを通じてハッピーに!という思いのこもった社名)とイズム(流儀)から作った造語。リノ・ハピアらしさを詰め込んだ社外報です。

台風時の現場対応

先日、過去最強クラスと言われた台風15号が関東に上陸しました。各所様々な被害が出ており、復旧にまだまだ時間がかかる地域もあるようです。

台風が直撃した9月8日夜から9日朝にかけて、某現場では現場担当者により1〜2時間に1度の見回りが行われていました。何が飛んでき

てもおかしくない暴風雨の中、一体どうしようところを
チェックするのでしょうか。
まずは、居住者様や近隣の方々が一番不安に感じるであろう足場のチェックです。



崩れそうなどころはないか、メッシュシートが外れていないかなどを確認します。次に、資材置き場です。現場には様々な材料が運び込まれており、それらが風散していないかなど確認します。建物の形状や工事の進捗状況などに

よってチェックする項目も変わります。
現場の安全を守るため、各担当者は竣工のその時まで、日夜案じています。

現場の心得

私は以前から山に憧れ、休日はよく登山へ行きます。山で行き交う人たちは、何の抵抗もなく互いに自然と挨拶を交わします。

単独行(一人で登山すること)の時は、山友としての親しみを感じ、登りが厳しくて息が切れそうな時には激励となります。挨拶は、山という自然を介して老若男女が心を開く瞬間であると感じます。

ここ修繕工事現場では、沢山の居住者様との協力関係の中で工事が進捗します。工事担当者、作業員さんは自身から率先して行き交う居住者様に挨拶するよう心掛けています。それらを通じて、自然にコミュニケーションが生まれ、工事への信頼性・期待感へと繋がっていくのだと思います。

現場事務所では「**コミュニケーションはあいさつから始まる**」を掲示して、現場内のコミュニケーション向上に努めています。修繕

コミュニケーションはあいさつから始まる!

1. 大きな声で挨拶をすると気持ちがいい。
2. 笑顔になる機会が増える。
3. 相手からの印象が良くなり人間関係も良くなる。
4. 常識のある人という評価が得られる。
5. 挨拶から会話が始まる。
6. 思い立ったら今すぐに始められる。

リノ・ハピア株式会社

工事終了後の清掃

マグネットキャッチャー



コレを使って…

修繕工事終了後は、足場の部材同士を結束していた針金(II番線)などが解体の際に散乱して、芝生や植え込みに埋もれてしまい、目視での回収が難しくなることがあります。そこで、この現場で取り入れられた方法は、マグネットを活用した回収でした。この方法であれば、植え込みの中に潜り込んでしまった番線も、磁石の力で回収することが出来ます。また、工事が出たゴミ以外の鉄くずも拾うことが出来、一石二鳥でした。

植え込みの中へ差し込み
カサカサします



すると…
番線以外の鉄くずも
しっかりキャッチ!

外国人就労者

昨今、建築業界では深刻な高齢化、人材不足が叫ばれています。建物の老朽化やオリンピックに向けて建築ラッシュによって、この問題はますます深刻になっていきます。

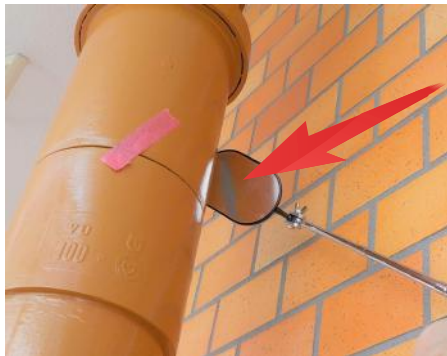
そこで強力な戦力となるのが、外国人就労者です。外国人就労者と聞いてマイナスなイメージを持たれる方もいるかもしれませんが、日本の建築業界に従事する方の多くは、出身国にて文化や言葉、専門分野の教育を受けてから来日しています。ですが実際、日本に対して不慣れな方々がいるのは事実です。例えば、彼らに工事の内容を質問しても「分かりません」と返ってくることもあるかもしれません。しかし、本人達は皆様の質問に答えようとして必死に考えていることをご理解いただければと思います。質問に対し答えられなかったことを上司や親方に報告し、教えてもらっている光景をよく目にします。仕事に対して真摯に向き合い学ぶ姿勢は日本人以上に貪欲で、自分も負けていられないと身が引き締まります。超少子高齢社会の日本では、これからも外国人就労者が増えていくでしょう。彼らを尊敬し、理解し、誠意をもって受け入れる姿勢が大切だと感じています。

シリーズ! 実録! 社内検査

今回の現場は建物が隣接しており、足場組立時も苦労しましたが順調に工事が進み、先日、足場解体前の最後の検査に行ってきました。

検査では、写真のような配管の裏側の塗り残しなどが多く見受けられました。

隣の建物との距離が近い物件は、必然的に足場のスペースも狭くなり、材料を持ちながら作業するのは本当に大変で、現場担当者も見落としてしまうことが多いそうです。



指摘箇所の手直しが終わると、足場解体作業に移ります。作業員さんにも、現場担当者にも、無理のないように十分に注意をして作業を進めていってほしいと思います。

戦気杯 in 八千代

先日、リノ・ハピアの社員でもあるプロボクサー、ファイヤー・休が約10か月ぶりにリングへ戻りました。

今回は、ボクシングと少年少女合唱団の奇跡のコラボ「戦気杯 2019 八千代」にて、エキシビジョンマッチでの出場です。

当日は1000人のお客さんの熱気と爽やかな少年少女達のコーラス、バイオリンの生演奏の中を手が入場し、過去最大の盛り上がりとなりました。

これからも応援よろしく
お願いします!



建物を元気に、人を笑顔にする

リノ・ハピア株式会社

お問い合わせ先

リノ・ハピア 検索

本社
〒145-0062 東京都大田区北千束 3-1-3(渡辺ビル)
TEL: 03-3748-4021 FAX: 03-3748-4022

☎: 0120-270451
URL: <http://www.reno-happia.co.jp/>
MAIL: info@reno-happia.co.jp

城東支店 TEL: 03-3625-7861
〒130-0013 東京都墨田区錦糸 1-10-11(ヤマキドノール 1F)

多摩支店 TEL: 0423-60-1333
〒183-0027 東京都府中市本町 2-7-26

神奈川支店 TEL: 045-620-3831
〒224-0025 神奈川県横浜市都筑区早淵 3-4-20

埼玉支店 TEL: 048-866-2301
〒336-0032 埼玉県さいたま市南区四谷 2-6-18

千葉支店 TEL: 043-275-4373
〒262-0023 千葉県花見川区検見川町 5-273(清建ビル 2F)

城北支店 TEL: 03-3852-3818
〒120-0013 東京都足立区弘道 1-31-10

工事業業

- ◆仮設工事
- ◆下地補修工事
- ◆外壁剥離・剥落防止工事
- ◆塗装工事
- ◆防水工事
- ◆耐震補強工事
- ◆ドア・サッシ交換工事
- ◆外断熱工事

編集後記

今回は趣向を変えて、新聞つぼさを意識して編集してみました。どうでしょうか。やはり硬いでしょうか…。

そんなことは置いておいて、先日、アースフレンズ東京Zのティップオフパーティーに出席しました。2019-20シーズン、新体制となった新たなEFTZ! チームの活躍に期待し応援していきたいと思っております!!

