

「りのいずむ」とは…

リノ・ハピア（リノベーションを通じてハッピーに！という思いのこもった社名）と
イズム（流儀）から作った造語。

リノ・ハピアらしさを詰め込んだ社外報です。

給水貯水槽工事と竣工検査

今年1月から4月にかけて、神奈川のとある現場では給水貯水槽改修工事が行われていました。工事内容は、共通仮設工事、受水槽周り配管更新工事、受水槽防水工事です。



仮設受水槽切替工事と受水槽本設工事の作業当日は、全住戸が午前9時から午後5時まで断水となります。居住者の皆様が生しながらの工事のため、居住者様方のご理解がなければ工事は進みません。ご協力いただいた居住者様方には感謝です。



当社は外壁の大規模修繕工事がメインですが、給水関係の工事は少ないため、今後の工事・検査では今回の工事を通して得た知識を活かしていきたいと思ひます。

管理組合様による竣工検査の流れ

◆ミーティング

…これまでの議事録などの確認



◆現地での合同検査

…満足のいく出来栄かどうかをチェック!



◆ミーティング

…指摘事項の確認
引き渡し日までに
手直しを済ませ完了!



(安パト)

所有物件のセキュリティ向上

賃貸経営では、見込み客の開拓と新規客付けによる稼働率を上げることが、収益に大きな影響を与えていると言われています。

物件を探しているお客様へ大きくアピール出来て、ネット検索でも上位にランクインする条件として、オートロックシステムがあります。しかし、小規模なマンションやアパートでは、設置費用が膨大になりなかなか手を付けにくいところだと思ひます。

そんなオーナー様へ、「セリユール」という商品をご紹介します。

セリユールとは、エントランスから玄関まで鍵を出さずに入室が可能になる商品です。オフィスビルや事務所内装工事で有名なコマニー株式会社様から発売されています。

アパートの玄関ドアに後付けすることで、ドアを閉じれば自動的に施錠され、ワンタッチもしくは暗証番号入力で開錠することができます。

また、オートロック設置済みの物件では、スマートキーを身に付けていれば、ハンズフリーで通行が可能になり、鍵の締め忘れや、親機の鍵穴故障からも解放されます。

セキュリティ対策は空室解消の第一歩とも言われています。ご相談と併せて、ぜひ一度、営業部の瀧村までお問い合わせください。



(営業部)

埼玉地域情報

川口市

川口と言えば、地場産業として鋳物工業が有名です。
吉永小百合さん主演の映画「キューポラのある街」の舞台でもあり、1964年東京オリンピックの聖火台も川口の鋳物で作られました。
現在、鋳物工場は大幅に減少していて、ほとんどの鋳物工場跡地には集合住宅をはじめとした中高層の建築物が多く建てられているそうです。
しかし、街中では鋳物工業の名残を垣間見ることが出来ます。

川口市のマスコットキャラクター
「きゅぼらん」
キューポラ（溶解炉）モチーフ



鋳物を作る職人の
モニュメント
(川口駅前)



キューポラ
当時の溶解炉を
モチーフにした
モニュメント
(川口駅前)



聖火台のレプリカ
(青木平和公園)



秩父市

秩父市にある秩父神社は、神秘の力を持つパワースポットだと言われています。
その理由は、祀られている神様と歴史、そしてその土地にあります。
神社の創設者である「知知夫彦命」は、主祭神に自分の先祖「八意思兼命」を祀ったのち、自身も神として祀られました。さらに、鎌倉時代には「天之御中主神」、昭和に入ってから天皇家の「秩父宮」が祀られ、強力な4柱体制でご利益を与えてくれることからパワースポットと言われるようになりました。
また、秩父神社の背後にそびえる武甲山を神と崇める信仰の中心地となっていて、武甲山が与える強い影響が秩父神社を大きなご利益や願いを叶えるパワースポットにしているとも言われています。
ちなみに、創設者「知知夫彦命（ちちぶのみこと）」の名前が、「ちちぶ」という今の地名に由来しているそうです。
(埼玉支店、多摩支店)

ちなみに!
リノ・ハピアのモットーは
「よく働き、よく遊べ」!!

秩父神社にある彫刻「お元気三猿」
よく見て、よく聞いて、よく話す



建物を元気に、人を笑顔にする

リノ・ハピア株式会社

お問い合わせ先

リノ・ハピア 検索

本社

〒145-0062 東京都大田区北千束 3-1-3(渡辺ビル)
TEL: 03-3748-4021 FAX: 03-3748-4022

☎: 0120-270451

URL: <http://www.reno-happia.co.jp/>
MAIL: info@reno-happia.co.jp

城東支店

TEL: 03-3625-7861

〒130-0013 東京都墨田区錦糸 1-10-11(ヤマキドノール 1F)

多摩支店

TEL: 0423-60-1333

〒183-0027 東京都府中市本町 2-7-26

神奈川支店

TEL: 045-620-3831

〒224-0025 神奈川県横浜市都筑区早淵 3-4-20

埼玉支店

TEL: 048-866-2301

〒336-0032 埼玉県さいたま市南区四谷 2-6-18

千葉支店

TEL: 043-275-4373

〒262-0023 千葉県花見川区検見川町 5-273(清建ビル 2F)

城北支店

TEL: 03-3852-3818

〒120-0013 東京都足立区弘道 1-31-10

工事業

- ◆仮設工事
- ◆下地補修工事
- ◆外壁剥離・剥落防止工事
- ◆塗装工事
- ◆防水工事
- ◆耐震補強工事
- ◆ドア・サッシ交換工事
- ◆外断熱工事

編集後記

皆様、ゴールデンウィークはいかが過ごされましたか?
お家でんびり過ごされた方、旅行などアクティブに過ごされた方、お仕事だった方など様々かと思えます。
私は藤の花で有名な「あしががフラワーパーク」へ行きました。行った頃には上半分は枯れていて、色鮮やかな紫色を見ることが出来ず少し残念でした。

来年、リベンジしたいと思えます。

