

月刊 集合住宅改修工事の旬な情報をお届けします！

りのいずむ

繁華街での小規模工事

今回ご紹介する工事は、ビルの3階部分にあるアルミパネルのシーリング打替え工事と塗装工事の現場です。

施工自体は工種も限られており単純なのですが、高速道路に隣接した建物であること、そして人や車の往来の多い銀座の現場であることから、夜間作業で行うことになりました。



足場は設置せず、高所作業車（デッキタイプ）を使用して作業をします。作業時間は、警察署へ申請した道路使用許可時間の深夜1時～午前7時。



銀座という土地柄、そして作業箇所周辺がタクシー待機場所であるということから、担当者とガードマンは作業エリアに車が止まらないよう早めに待機し、駐車できない旨を説明して回りました。

作業初日は天候があまり良くなく、午前2時過ぎにやっと作業を開始することが出来ましたが、天気予報があてにならず、不安を抱えながらの工事となりました。

作業最終日も、風が強く作業を決行すべきかギリギリまで悩まされました。作業箇所が高速道路脇にあることから、高速道路が風除けになってくれたおかげで、思いのほか風の影響を受けずに済み、無事、安全に工事を完了させることが出来ました。

こういった小規模で期間の短い工事では、予算を日数から割り出していることが多いです。今回のように天候不良が多い期間での工事の場合、作業中止・決定の判断が通常よりシビアでなければならぬと改めて実感しました。



(本社工事部)

仮眠室が出来ました！



昨今「働き方改革」という言葉をよく耳にしますが、リノ・ハピアでも女性専用の仮設トイレの導入など職場環境の改善に力を入れています。そして新たに『女性の活躍推進等職場環境整備助成金制度』を利用し、本社1階と多摩支店3階の一角に仮眠室が出来ました。

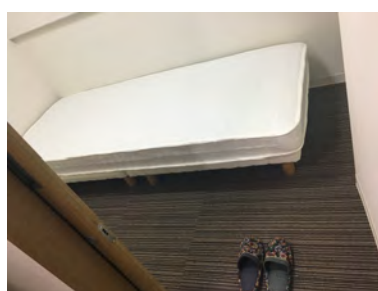
当制度は、女性の採用・職域拡大を目的とした職場環境の整備や、仕事と育児・介護等の両立に向けた働きやすい職場環境づくりへの取り組みを支援する制度です。女性用トイレ・更衣室の整備や、テレワーク（在宅勤務・モバイル勤務等）の導入などにも活用できるそうです。

このような制度は「TOKYOはたらくネット」に掲載されています。TOKYOはたらくネットとは、東京都が運営する、雇用・就業施策に関する情報を発信するサイトです。

日々、様々な取り組みがそこかしこで始まっています。こまめにチェックしていると役立つ情報に出会えるかもしれませんね。

(多摩支店)

↓エアコンも設置されていて快適そうでした！



リノ・ハピア野球部 戦績

台風や大雪の影響で約5か月あいてしまった秋季大会が、先月無事に決行されました。なんとリノ・ハピア野球部、歴代最高の6回戦まで勝ち進むことが出来ました！第5部リーグではありますがベスト8を記録することが出来、嬉しい限りです。

もうすぐ春季大会が始まります。一戦一戦、力を合わせて頑張りたいと思います！

(安パ)



北海道 洞爺湖

3月中旬、北海道の洞爺湖に行きました。洞爺湖は約11万年前に起きた巨大な噴火で生まれた湖です。このあたりは温暖な気候の地域で、北海道の湘南地方とも呼ばれているそうです。実際、雪は残っていましたが、ダウンコートとマフラーがあれば難なく外を歩ける暖かさでした。

周辺には、2008年北海道洞爺湖サミットが開催された『ザ・ウィンザーホテル洞爺リゾート&スパ』や、有珠山があります。約2万年前に誕生した有珠山は、2000年3月に起きた噴火により、大小合わせて約1000近くの建物被害が発生したそうです。火山と共生する厳しさを感じずにはいられませんね。

一方で、温泉や火山灰によって、豊富な野菜果物の恩恵があります。自然の美しさと脅威が表裏一体となって存在している洞爺湖とその周辺。きっと四季を通じて魅力を感じられることでしょう。

(埼玉支店)



始めよう!

～お手軽フィッシング～

皆さん、春の行楽シーズンはいかがお過ごしですか? 4月に入り、新たなことにチャレンジしてみたい方も多いかと思えます。そこで、神奈川支店「釣りバカ新聞」担当よりこんなご提案。題して「お手軽! 管理釣り場でトラウトフィッシング」です!

3月某日、神奈川県川崎市麻生区にある「BerryPark in FISH ON! 王禅寺」へ行ってきました。



ここは管理釣り場なので、敷地内の池にニジマスなどのトラウト(鱒)が放流されています。釣り方も「エサ」「ルアー」「フライ」など、自分の好きな方法が選択できます。道具はレンタルや敷地内の店舗で購入できるので、手ぶらでもOKです。

今回はルアー釣りを3時間ほど楽しみました。コンスタントに釣ることが出来、十分楽しめました。



釣り方が分からない場合でも、スタッフさんがアドバイスしてくれるので安心です。



釣った魚は持ち帰ったり、敷地内のバーベキュー場で調理して食べることもできます。釣りとお手軽フィッシングが同時に楽しめるなんて最高ですね!

アクセスは近隣の駅からバスで行けるので、車がない方も大丈夫。

あなたもこの春、お手軽フィッシングを始めよう! (神奈川支店)



新人CADオペレータの初現場調査

入社してから初めて、防水工事の現場調査に行きました。とても寒く屋上に雪が残っている状況での調査となり、改めて、現場の仕事とは天候とも闘っている仕事なのだと感じました。

事前に、自身で図面を作成するためにどんな情報が必要なのか、何を描かなければいけないかを考えて現場に向かいましたが、いざ現場から戻り作業に取り掛かると「もう少しあそこを詳しく見ておけばよかったな」など、後で気付く点が多かったです。今回の現場調査では、架台や立ち上がり部分は写真とスケッチで詳細に記録することで後イメージしやすく、自身でも理解しながら図面を作成することが出来たと気付きました。



この4月で入社して丸1年になります。これから色々なことを経験して今後活かしていきたいと思えます。

(CAD 事業部)

建物を元気に、人を笑顔にする

リノ・ハピア株式会社

お問い合わせ先

リノ・ハピア 検索

本社

〒145-0062 東京都大田区北千束 3-1-3(渡辺ビル)
TEL: 03-3748-4021

☎: 0120-270451

URL: <http://www.reno-happia.co.jp/>
MAIL: info@reno-happia.co.jp

城東支店

TEL: 03-3625-7861

〒130-0013 東京都墨田区錦糸 1-10-11(ヤマキドノール 1F)

多摩支店

TEL: 0423-60-1333

〒183-0027 東京都府中市本町 2-7-26

神奈川支店

TEL: 045-620-3831

〒224-0025 神奈川県横浜市都筑区早淵 3-4-20

埼玉支店

TEL: 048-866-2301

〒336-0032 埼玉県さいたま市南区四谷 2-6-18

千葉支店

TEL: 043-275-4373

〒262-0023 千葉県花見川区検見川町 5-273(清建ビル 2F)

城北支店

TEL: 03-3852-3818

〒120-0013 東京都足立区弘道 1-31-10

工事業業

- ◆ 仮設工事
- ◆ 下地補修工事
- ◆ 外壁剥離・剥落防止工事
- ◆ 塗装工事
- ◆ 防水工事
- ◆ 耐震補強工事
- ◆ ドア・サッシ交換工事
- ◆ 外断熱工事