

月刊 集合住宅改修工事の旬な情報をお届けします！

りのいずむ

RAKUマシーン始動！

「RAKUマシーン」とは、昨年開発したウレタン塗膜防水材料小型圧送機のことです。ウレタン防水の施工をラクにするマシン！ということで命名されました！

特長

- ①材料の荷揚げ・配合・攪拌の工程を機械化して、高効率・高品質を実現
- ②大幅に小型化したため道の狭い住宅街やスペースが少ない物件での作業も可能になった



そんな利点ばかりのRAKUマシーンですが、この夏より、本格的に始動いたします！
まだまだ新米のオペレーターですが、経験を積み、多くの現場で活躍していきたいと思っております！

※ホームページに掲載のブログでも詳しく紹介しておりますので、ぜひご覧ください。
(本社工務部)

石調シート張り～施工後～

先月号でご紹介した石調シート張り工事が完成間近となりました。この現場は多数の住棟があり、2色の石調シートを使い分けしています。「明るい印象になった」「高級感が出た」など、お住いの方々から様々な感想をいただきました。

居住者の方から綺麗になったとお声をかけて頂いた時が、この仕事をしていて一番嬉しく思います。これからも出会えたご縁を大切に、仕事に励みたいと思っております。

(神奈川支店)



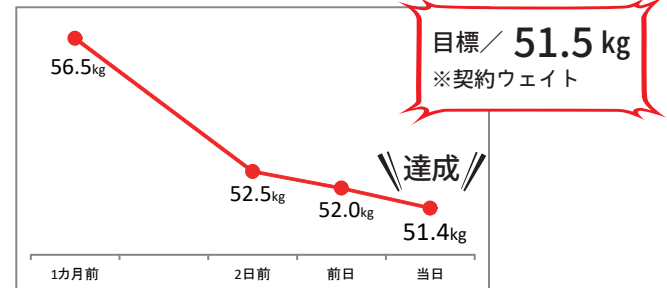
ファイヤー一休

今年2月、プロボクサー「ファイヤー一休(三谷大和スポーツジム所属)」を社員として迎えました。

ボクシングというと、テレビなどでは「減量」という言葉をよく耳にしますが、実際どういったことをしているのか訊いてみました。

実録！ プロボクサーの減量とは!?

階級で言えばスーパーフライ級(52.26キロまで)のファイヤー一休選手ですが、今回は契約ウェイトのため、51.5キロまで落とす必要がありました。



試合1週間前には、摂取する水分量も抑えていくため、汗が出にくくなります。よって身体に熱がこもってしまい、現場ではエアコンの前が指定席になったとか。

計量2日前になると、練習で1キロ落としても水分補給ですぐ戻り、前日は岩盤浴に45分入っても汗が出ないそうです。ほぼ何も食べていないので力の入らないまま練習を行い、どうにか700g落としプロテインと牛乳を飲み就寝。無事、計量クリアして冷たいものを飲みたくなって、胃腸が弱っているため常温の経口補水液や、温かいスープしか口にできないそうです。減量って大変ですね。

ファイヤー一休



プロボクサーになるため上京するが、様々な誘惑に負け、一度挫折する。二年前に会長に勧められプロテストを受けて、プロボクサーとなった。7月に、初6回戦・初メインイベントとしての試合があり、判定勝利。

(城東支店)

コンクリート建物の漏水

大規模修繕工事が終わってからお客様とのお付き合いが始まるアフターメンテナンスチームは、定期点検の実施や瑕疵補修だけでなく、雨天時の漏水などの緊急対応まで行います。

台風や爆弾低気圧などの想定降雨量を超えた集中豪雨だけでなく、通常の雨天でも、どこから入ってきたのか原因を特定しにくい漏水が想像以上に多く発生しています。

原因究明には時間がかかりますが、お部屋への影響を考えると出来る限り早い対応が必要になります。そんなときには、お部屋の内側から止水する工法が効果絶大です。雨水の出口である室内から、建物躯体にドリルで穴をあけ、弾力性のある特殊な樹脂を注入します。この工法は、室内の仕上げを一部の撤去のみで行え、工事費用も安く収まります。

まずは居住空間を快適にしてから、漏水の原因究明に努め根本的な問題解決策をご提案していきます。季節の変わり目や梅雨時期、台風等によってアフター対応以上に忙しい日々です。

(営業部)



プチ間取り改善

＊ 梁・壁・敷居等を取り払って

DK から LDK へ



洗面化粧台



浴室壁



フローリングを通して張ることで
オシャレ感アップ!?

トイレ壁



ドロップインコンロ



20代から30代の若い女性向けに改善したそうです。管理している物件の空家工事は、現状復旧が主ですが今回のように凝った工事も行います。打ち合わせの時はどう変わるか想像もつきませんでした。工事が終わってみるとなかなか良い部屋になったなど満足しています。(埼玉支店)

建物を元気に、人を笑顔にする

リノ・ハピア株式会社

お問い合わせ先

リノ・ハピア 検索

本社

〒145-0062 東京都大田区北千束 3-1-3(渡辺ビル)
TEL: 03-3748-4021

☎: 0120-270451

URL: <http://www.reno-happia.co.jp/>
MAIL: info@reno-happia.co.jp

城東支店

TEL: 03-3625-7861

〒130-0013 東京都墨田区錦糸 1-10-11(ヤマキドノール 1F)

工事事業

- ◆仮設工事
- ◆下地補修工事
- ◆外壁剥離・剥落防止工事
- ◆塗装工事
- ◆防水工事
- ◆耐震補強工事
- ◆ドア・サッシ交換工事
- ◆外断熱工事

多摩支店

TEL: 0423-60-1333

〒183-0027 東京都府中市本町 2-7-26

神奈川支店

TEL: 045-620-3831

〒224-0025 神奈川県横浜市都筑区早淵 3-4-20

埼玉支店

TEL: 048-866-2301

〒336-0032 埼玉県さいたま市南区四谷 2-6-18

千葉支店

TEL: 043-275-4373

〒262-0023 千葉県花見川区検見川町 5-273(清建ビル 2F)

城北支店

TEL: 03-3852-3818

〒120-0013 東京都足立区弘道 1-31-10

編集後記

今回掲載いたしましたRAKUマシーンですが、開発段階から少しか関わらせて頂いていました。この開発に関わって、ものづくりへの熱意を持った方々にたくさん出会いました。大げさかも知れませんが、目指すクオリティまでもっていくために試行錯誤する姿は、まるでドラマを観ているようでした。

日々触れているあらゆるものが、そういった方々の努力の賜物なんだと、改めて気づけた経験でした。